



Latvijas Republika
MĒRSRAGA NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90009477521

Lielā iela 35, Mērsrags, Mērsraga novads, Latvija, LV 3284

Tālrunis: +37163235602; Fakss: +371 63237701, e - pasts: mersrags@mersrags.lv

Saistošie noteikumi Nr22/2013

APSTIPRINĀTI:

Ar Mērsraga novada Domes

17.10.2013. lēmumu Nr.6(protocols Nr.18)

**Par nekustamā īpašuma nodokļa
piemērošanu Mērsraga novadā 2014.gadā**

Izdoti saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām"

14. panta trešo punktu, 45. pantu un

likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli"

1.panta (2) daļas 9.¹ punktu, 3.panta

(1.⁴) daļu, un 9.panta (2) daļu,

Pārejas noteikumu 40.².punktu

1.Piemērot 2014.gadā nekustamā īpašuma nodokļa apmēra pieauguma ierobežojumu 25% apmērā zemei

2. 2014. gadā ar nekustamā īpašuma nodokli neaplikt saimnieciskajā darbībā neizmantojamās dzīvojamo māju palīgēkas, ja palīgēkas platība pārsniedz 25 m², izņemot garāžas.

3. Vidi degradējošu, sagravušu vai cilvēku drošību apdraudošu būvi aplikt ar nekustamā īpašuma nodokļa likmi 3 procentu apmērā no lielākās turpmāk minētās kadastrālās vērtības:

1) būvei piekritīgās zemes kadastrālās vērtības,

2) būves kadastrālās vērtības,

sākot ar nākamo mēnesi pēc lēmuma pieņemšanas par būves statusu kā „vidi degradējošu/cilvēku drošību apdraudošu”.

Lēmumu par būves noteikšanu kā „vidi degradējošu /cilvēku drošību apdraudošu” vai šāda statusa atcelšanu pieņem „Būvju apsekošanas komisija”.

4. Nekustamā īpašuma nodokļa maksāšanas paziņojumu piespiedu izpildes termiņš ir septiņi gadi no nodokļa samaksas termiņa iestāšanās brīža.

5.Saistošie noteikumi stājas spēkā 2014.gada 1.janvārī

Priekšsēdētājs

L. Karlsons



Latvijas Republika
MĒRSRAGA NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90009477521

Lielā iela 35, Mērsrags, Mērsrags novads, Latvija, LV 3284

Tālrunis: +37163235602; Fakss: +371 63237701, e - pasts: mersrags@mersrags.lv

Saistošo noteikumu
**Par nekustamā īpašuma nodokļa
Piemērošanu Mērsrags novadā 2014.gadā
Paskaidrojuma raksts**

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Projekta nepieciešamības pamatojums	Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 1.panta (2) daļas 9 ¹ . punkts un pārejas noteikumu 40 ² .punkts paredz, ka pašvaldības var neaplikt ar nekustamā īpašuma nodokli dzīvojamo māju palīgēkas, ja palīgēkas platība pārsniedz 25m ² un piemērot nodokļa apmēra pieauguma ierobežojumu zemei.
2. Īss projekta satura izklāsts	Noteikumu projekts paredz 2014. gadā neaplikt ar nekustamā īpašuma nodokli dzīvojamo māju palīgēkas, ja palīgēkas platība pārsniedz 25m ² un piemērot 25 % nodokļa apmēra pieauguma ierobežojumu zemei.
3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	Saistošo noteikumu īstenošana samazinās pašvaldības budžeta ienākumus līdz 14 000 latiem.
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Ietekme uz uzņēmējdarbības vidi ir nenozīmīga.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Administratīvās procedūras netiek mainītas
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Konsultācijas nav notikušas.

Mērsrags novada domes priekšsēdētājs

Lauris Karlsons