

PASKAIDROJUMA RAKSTS
AMBULANCES JUMTS UN FASĀDE
Kadiķu iela 1, Mērsrags, Mērsraga novads, Kadastra Nr. 8878 003 0712

Paskaidrojuma raksts objektam „Ambulances jumts un fasāde” izstrādāts pamatojoties uz pasūtītāja darba uzdevuma, objekta apsekošanas datiem un Latvijā pastāvošajiem būvnormatīviem.

ESOŠĀ SITUĀCIJA

Saskaņā ar Zemesgrāmatu apliecību, nekustamā īpašuma Kadiķu ielā 1, Mērsragā, Mērsraga novadā kopējā zemes platība ir 0,3794 ha un uz tā atrodas vienkārtīga mūra ēka. Paredzētā būvniecība plānota zemesgabalā ar kadastra Nr.8878 003 0712 001, kopējais objekta apbūves laukums ir 267 m². Objekts atrodas Mērsraga novada pašvaldības īpašumā.

PROJEKTA PRIEKŠLIKUMS

Pamatojoties uz objekta vizuālu un tehnisku apsekošanu un būves nolietojuma pakāpi, tiek plānota objekta jumta seguma maiņa un fasādes atjaunošanas darbi.

Jumts – Jumta seguma nomainīšana paredzēta atjaunot jumta lotojumu, ieklāt jaunu jumta segumu un atjaunot lietus noteksistēmu.

Fasāde – fasādes atjaunošanas darbi ietver fasādes siltināšanas un krāsošanas darbus, ārējo palodžu nomainīšanu, logu aiju siltināšanu un apdari, ēkas pamatu siltināšanu un apdari.

Būvdarbu veikšana – būvniecībai nepieciešamie materiāli un konstrukcijas novietojamas ēkas pagalmā Pasūtītāja norādītā vietā, kā arī jānodrošina to norobežošana. Būvgružus jāsavāc maisos un būvgružu konteineros, jāuzkrāj un pēc nepieciešamības jāaizved uz sertificētu atkritumu glabāšanas poligonu. Veicot jebkādu darbu jumta līmenī un darbus, kas veicami ārpus telpām, darbu laikā ar atbilstošu nožogojumu un brīdinājuma zīmēm darbu zona norobežojama. Darbu veikšanas projektā papildus LBN norādītajām prasībām, papildu uzmanība jāpievērš tam, ka būvdarbi jāveic netraucējot objektā esošo iestāžu darbību. Būvniecībā izmantot tikai Latvijas Republikā sertificētus būvmateriālus un izejmateriālus.